Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa placu zabaw przy Gminnym Żłobku w Surowem

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA CZARNIA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 550668226

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 41

1.5.2.) Miejscowość: Czarnia

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-431

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki

1.5.7.) Numer telefonu: 297727017

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@czarnia.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://czarnia.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e011da89-6caa-4fc2-926e-319438288446

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa placu zabaw przy Gminnym Żłobku w Surowem

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e011da89-6caa-4fc2-926e-319438288446

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00529925

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-11-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00058922/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Rozbudowa placu zabaw przy Gminnym Żłobku w Surowem

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00450729

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FUK.271.16.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 299050,72 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Rozbudowa placu zabaw przy Gminnym Żłobku w Surowem”
2. Miejsce realizacji zamówienia: województwo: mazowieckie; powiat: ostrołęcki; gmina: Czarnia; miejscowość: Surowe, obręb 0009 Surowe, działki ew. nr: 2075 i 2076
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, montażowych
i zagospodarowania terenu wraz z dostawą i montażem wyposażenia. Zamówienie obejmuje także budowę budynku magazynowego z zadaszoną strefą rekreacyjną (pergolą), wykonanie nawierzchni, zieleni, ogrodzenia, elementów małej architektury oraz wyposażenia placu zabaw.
a) Zakres dotyczący ogrodzenia obejmuje: zakup, dostawę i montaż odcinka systemowego ogrodzenia panelowego na podmurówce prefabrykowanej, zgodnie z projektem; zakup i montaż furtki wejściowej oraz 3 furtek międzystrefowych o szerokości zapewniającej dostępność oraz przełożenie wskazanego istniejącego ogrodzenia z furtką. Wszystkie elementy należy wykonać w sposób bezpieczny dla dzieci.
b) Należy wykonać 1 budynek magazynowy z zadaszoną strefą rekreacyjną (pergolą), obudowanego lamelami, który będzie przeznaczony do przechowywania wyposażenia ruchomego placu zabaw. Gabaryty projektowe budynku to ok. 8,00 x 4,00 x 3,02 m, wysokość do okapu ok. 2,30 m, powierzchnia zabudowy 32,00 m2. Obiekt ma posiadać lekką formę, o drewnianej konstrukcji. Pokrycie dachu, elewacje, elementy konstrukcyjne, orynnowanie, drzwi, okno i pozostałe detale – zgodnie z projektem budynku A/1–A/3 i ST-03. Posadowienie i trwałe związanie z gruntem powinno zostać wykonane zgodnie z dokumentacją. Wyposażenie strefy rekreacyjnej zgodnie z zakresem wyposażenia objętym zamówieniem.
c) Urządzenia zabawowe i mała architektura obejmuje dostawę, montaż
i – dla urządzeń istniejących – ponowny montaż elementów zgodnie z dokumentacją.
d) Zakres wyposażenia niezwiązanego z gruntem obejmuje: dostawę wyposażenia ruchomego zgodnie z dokumentacją i zestawieniem wyposażenia. Przewidziano w szczególności: zestaw 2 bramek i 2 piłek (1 kpl.), tor przeszkód/tunel (2 kpl.), jeździki (4 szt.), leżaki dziecięce (15 szt.), zestaw poduszek do siedzenia (1 kpl.), zestawy do piaskownicy (22 kpl.), wyposażenie kuchni błotnej (4 kpl.), wyposażenie strefy wodnej wyłącznie elementy ruchome dopuszczalne zgodnie z wytycznymi programu, książeczki/bajki, książeczki sensoryczne
i kontrastowe, tablice manipulacyjne/edukacyjne, instrumenty muzyczne, klocki/puzzle, regał biblioteczny, szałasy wiklinowe i pozostałe wyposażenie wskazane w zestawieniu projektowym.
e) Zakres infrastruktury technicznej obejmuje budowę doziemnej instalacji elektroenergetycznej, która zapewni oświetlenie oraz zasilanie. Zaplanowano również montaż dwóch kamer monitoringu wraz z ich podłączeniem do istniejącego rejestratora. Dodatkowo należy zrealizować montaż trzech lamp oświetleniowych (w tym słupy, oprawy, instalacje zasilające i sterujące). Wymaga się wykonania również systemu nawadniającego, w tym zraszaczy, lini kroplujących, a w tym instalacja sterowania, zasilenie systemu nawadniania oraz montaż urządzeń i sprzętu służącego nawadnianiu nasadzeń i trawników.
f) Zagospodarowanie biologiczne czynne obejmuje: wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku; trawników i łąki kwietnej; nasadzenie projektowanych drzew i roślin wieloletnich, w tym materiału roślinnego wskazanego w dokumentacji; wykonanie ogrodu warzywno-ziołowego
i nasadzeń żywopłotowych; wykonanie wiklinowych szałasów oraz utrzymanie i pielęgnacja wykonanej zieleni do dnia odbioru końcowego.
g) Plac zabaw należy zorganizować w co najmniej trzech strefach zainteresowań: zabaw tematycznych, zabaw ruchowych oraz wspólnego czytania/spokojnej aktywności. Na placu należy wykonać wzniesienie o wysokości względnej co najmniej 40 cm, przy zalecanym maksymalnym nachyleniu 30°, zgodnie z projektem. Zacienienie placu ma obejmować co najmniej 20% powierzchni. Dokumentacja projektowa przewiduje łącznie ok. 131,8 m² zacienienia (drzewa, pergola i żagle), co należy zachować co najmniej na poziomie wymaganym z wytycznymi.
h) Projektowany plac zabaw dla dzieci musi charakteryzować się powierzchnią biologicznie czynną wynoszącą co najmniej 20% oraz zapewniać sezonowe lub naturalne zacienienie na minimum 20% terenu. Wszystkie nowe, kompletne urządzenia i nawierzchnie powinny być odporne na warunki atmosferyczne i korozję, bezpieczne dla najmłodszych oraz w pełni zgodne z normami PN-EN 1176 i PN-EN 1177. Ponadto należy ściśle przestrzegać stref bezpieczeństwa
i zaleceń montażowych producentów, a cały obiekt wraz z ciągami komunikacyjnymi musi być w pełni dostosowany do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki 8a-8d do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 448950,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 478470,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 448950,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ROMA Przedsiębiorstwo Realizacji Inwestycji Mariusz Bartkowicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7581962677

7.3.3) Ulica: Juliusza Słowackiego 1B

7.3.4) Miejscowość: Olszewo-Borki

7.3.5) Kod pocztowy: 07-415

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-10-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 448950,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy